wohnen & wohlfühlen

Das Magazin der Gubener Wohnungsbaugenossenschaft eG Dezember 2017

Nützlich: Unsere Bauvorhaben S. 4/5

Weihnachtlich: Rätselspaß S. 10

Aktuell: Kalender 2018 S. 11/12

GWG Aktuell

KUNSTSTOFFDECKELSAMMLUNG

Erinnern Sie sich? In der Sommerausgabe unseres Magazins hatten wir dazu aufgerufen, für die Aktion des Rotary Clubs Guben fleißig Kunststoffdeckel zu sammeln – Motto: „Deckel drauf – Deckel gegen Polio!“ Viele von Ihnen sind dem Aufruf nachgekommen und so sind einige Kilo oder besser TONNEN! zusammengekommen. Die Sammelaktionen des RC Guben, die seit dem Start in 2015 von vielen Menschen, Unternehmen, Institutionen und Kommunen in der Lausitz unterstützt werden, haben eine stattliche Menge von 3,51 Tonnen ergeben! Den vielen unermüdlichen Mitstreitern möchten wir an dieser Stelle unseren Dank aussprechen. Sie alle haben mitgeholfen und dadurch über 10.530 Impfungen ermöglicht.

DIE GUBEN-APP

Besitzen Sie ein Smartphone? So einen elektronischen Alleskönner, mit dem man nicht nur telefonieren kann? Wenn ja, dann sollten Sie sich unbedingt die Guben-App anschauen. Mit dieser können Sie nicht nur schnell und unkompliziert mit der Stadtverwaltung kommunizieren, sondern auch aktuelle Informationen zur Neißestadt abrufen. Eine tolle Sache! Die App gibt es kostenlos im Play-Store von Google und im App-Store von Apple.

MITGLIEDERREISE 2017 „AUF IN DEN ODERBRUCH“

Wir wissen noch nicht, wohin uns die Mitgliederreise im nächsten Jahr führen wird, aber eines wissen wir ganz bestimmt: Der Tagesausflug in den Oderbruch war ein großer Erfolg! Insgesamt haben 145 GWG-Genossen die von der Firma Lange-Reisen ausgearbeitete Mitgliederreise gebucht und wie Herr Lange uns berichtet hat, gab es ausschließlich positive Rückmeldungen. Kein Wunder bei dem Programm: Schloss Neuhardenberg, Schinkelkirche, Niederfinow, Panoramarestaurant Carlsburg und eine dreistündige Flussfahrt auf der Oder. Da war für jeden etwas dabei. Informationen zur nächsten Mitgliederreise veröffentlichen wir im Sommer 2018.

INTERNET-AUFTRITT DER GWG

Im Dezember geht unsere neue und jetzt auch smartphonefähige Internetseite online. Die Gestaltung und Handhabung wurde komplett überarbeitet. Dabei ist ein praktisches und modernes Produkt entstanden. Ergänzend zu unserem Mitgliedermagazin können Sie dort zukünftig Neuigkeiten zur GWG abfragen und sind damit bestens und zeitnah informiert. Hier ist der Link:
www.gwg-guben.de

WÄRMER ODER KÄLTER?

Der Winter steht vor der Tür! Gut, dass unsere Wohnungen bestens isoliert sind! Und wenn es einmal kühl wird, dann wird die Heizung angedreht. Nur: Wie heizt man eigentlich richtig? Mehr dazu finden Sie auf Seite 9.

KOMMEN SIE UNS BESUCHEN?

Wir sind fast fertig mit den Umbauten unserer Geschäftsstelle in der Kaltenborner Straße. Was wir alles erneuert und modernisiert haben, erfahren Sie auf den Seiten 4 und 5. Am besten Sie kommen einmal vorbei. – Das Foyer wird Ihnen sicher gefallen.

Inhalt

3	Editorial
4/5	Bauvorhaben
6	Wohnungsangebote
7	Uhrmacher & Jagdausstatter Interview mit Frau Waßmann
8	Balkonwettbewerb
9	Richtig heizen
10	Rätsel
11/12	Kalender 2018

Liebe Leserinnen und Leser!

Das Grußwort zum Jahresende kommt in dieser Ausgabe des Mitgliedermagazins von der Abteilung der GWG-Wohnungswirtschaft. Wir, das sind Frau Janitz, Frau Brose, Herr Gdeczyk und Herr Schenk.

In diesem Jahr ist viel passiert mit unserer GWG! Mit dem Wohnpark „Altstadt“ haben wir ein Projekt umsetzen können, das für die GWG und die uns nachfolgenden Generationen zukunftsweisend ist. Warum? Langfristig wird die Bevölkerung unserer schönen Stadt erheblich schrumpfen und das wirkt sich natürlich auf den Wohnraum und damit auf den gesamten Stadtumbau aus. Nicht nur wir, auch die kommunale Wohnungsverwaltung, sind massiv gefordert schon heute die Weichen für die Zukunft zu stellen. Im Jahr 2030 werden in Guben mindestens 5.000 Menschen weniger leben und die Mehrzahl derer, die dann hier an der Neiße wohnen, werden Rentner sein.

Demzufolge werden wir uns langfristig um die bedarfs- und generationengerechte Anpassung der Wohnungsbestände kümmern müssen. Besonderer Bedeutung kommt dabei der Suche nach Lösungsmöglichkeiten für die Reduzierung von Barrieren innerhalb der Wohnungen, der Wohngebäude und des Wohnumfeldes zu. Darüber hinaus werden wir uns natürlich auch weiterhin mit der Stilllegung von Wohnraum bzw. perspektivisch mit dem Rückbau beschäftigen müssen. Der Hintergrund dieser Strategie ist nachvollziehbar: Aufgrund der zu erwartenden Bevölkerungsentwicklung ist abzusehen, dass wir langfristig mit einer Zunahme von Leerständen in unseren Objekten rechnen müssen. Diese werden wir auf Dauer nicht allein mit Stilllegungen auffangen können und insofern macht es aus Gründen der Wirtschaftlichkeit keinen Sinn, Objekte, die nicht nachgefragt werden bzw. die einen hohen Leerstand haben, zu erhalten.

A propos „seniorengerecht“: Haben Sie sich schon die Musterwohnung in der Goethestraße 84-84b angeschaut? Dort zeigen wir, wie man im Alter auch auf kleinem Raum ohne Komfortverlust ganz hervorragend wohnen kann, ohne auf die eigene Mobilität verzichten zu müssen. Im gleichen Haus gibt es auch einen Gemeinschaftsraum, in dem verschiedene Veranstaltungen durch die Volkssolidarität angeboten werden und auch Platz für den mobilen Friseur- und Fußpflegeservice der Gubener Haar- und Hautdesign GmbH ist.

Ganz besonders am Herzen liegt uns unser neuer Mitgliedertreff. Mit Frau Waßmann haben wir eine engagierte Mitarbeiterin gewonnen, die zusammen mit Ihnen unserem Treff in den vergangenen Monaten ordentlich Leben eingehaucht hat! Mehr dazu auf Seite 7.

Wir wünschen Ihnen ein geruhsames Weihnachtsfest und einen guten Rutsch ins neue Jahr!

Ihre Wohnungswirtschafter Christian Schenk, Katrin Janitz, Ludwig Gdeczyk, Susan Brose, Silvio Knippel (von links nach rechts)

Impressum

Verantwortlich für den Inhalt:
Volkmar Paffenholz, Thomas Gerstmeier
Gubener Wohnungsbaugenossenschaft eG
Kaltenborner Straße 58 • 03172 Guben
Telefon: 03561 43870 • Telefax: 03561 66613
E-Mail: info@gwg-guben.de • www.gwg-guben.de
Registernummer: Cottbus, GnR 37 • Gerichtsstand: Guben, Steuernummer: 056 135 00288
Vertretungsberechtigte Vorstände: Thomas Gerstmeier, Volkmar Paffenholz • Aufsichtsratsvorsitzender: Reinhard Mensch
Redaktion/Texte/Gestaltung: Blendwerck, Klein Priebus
Fotos: GWG Guben eG, Fotolia, Roger Hentzschel (www.rh-foto.de)

Hier geht‘s voran! Unsere Bauvorhaben

Wenn Sie das Mitgliedermagazin in den Händen halten, ist die Baustelle in unserer Geschäftsstelle vermutlich aufräumt, gefegt, gesaugt und pico bello geputzt!
Es ist natürlich nicht alles nur neu & schön geworden. Vor allem haben wir dafür gesorgt, dass die Ansprechpartner der Geschäftsstelle nun mühelos erreicht werden können. Der Zugang ist barrierefrei, wir haben einen Fahrstuhl eingebaut; an eine behindertengerechte Toilette und separate Besprechungszimmer, in denen Sie in Zukunft von unseren Mitarbeitern empfangen werden, wurde ebenfalls gedacht. Es wird Ihnen gefallen. Schauen Sie mal.

2017

- K.-Liebknecht-Str. 30-36: Balkonsanierung
- Cl.-Zetkin-Str. 1-7: Balkonsanierung
- E.-Weinert-Str. 4-7: neue Seitenwindschutzverkleidungen für die Balkone, die noch keine hatten
- Sprucker Str. 83a-c: Fassadensanierung und -reinigung
- Damaschkestr. 78-94: Wechsel WE-Türen
- Fr.-Mehring-Str. 12-22: Wechsel WE-Türen, Erneuerung der allgemeinen Elektroinstallation im Treppenhaus, brandschutzgerechte Schachtverkleidung, neue Wechselsprechanlage
- Brandenb. Ring 47-54: Erneuerung der allgemeinen Elektroinstallation im Treppenhaus, brandschutzgerechte Schachtverkleidung
- Kaltenborner Str. 58: Einbau Personenaufzug, barrierefreier Zugang zur Geschäftsstelle, Einbau Personenaufzug, Neustrukturierung der Büroräume, malerseitige Überarbeitung der Büros
- Goethestraße 84-84b: Grundrissänderung, barrierearme und seniorengerechte 2- und 2,5-Raum-Wohnungen, Einbau Personenaufzug, für Wohnungen der oberen Geschosslagen (1. bis 3. OG), Balkonanbau bei den Wohnungen, die noch keinen hatten, moderne und effiziente Heizungssteuerung

2018

- diverse Objekte: Anpassung von 20 Müllstandorten für die Einführung der Biotonne zum 1.1.2019
- E.-Weinert-Str. 4-7, K.-Liebknecht-Str. 19-23, 25-29 und 30-36: Erneuerung der Heizungsanlage
- Gartenstr. 42-46 und 48-52: Fassadensanierung
- Anne-Frank-Str. 2-6: Wechsel WE-Türen
- G.-Hauptmann-Str. 11-19: Instandsetzung rückseitiger Gehweg
- Kaltenborner Str. 102-110: Elektro-Allgemeinverteilung Treppenhaus
- Brandenburgischer Ring 19-26: Elektro-Allgemeinverteilung Treppenhaus
- R.-Luxemburg-Str. 40a: Wohnungszusammenlegung. Aus sechs 2-Raum-Wohnungen mit je ca. 40 m² entstehen drei 3-Raum-Wohnungen mit je ca. 82 m²

MOBILITÄT im Alter

Wir werden alle älter und der Wohnraum muss entsprechend dem Älterwerden angepasst werden. Wie das aussehen könnte, präsentieren wir Ihnen in der Goethestraße 84–84 b. Hier zeigt Ihnen die bereits angesprochene Musterwohnung „wohin die Reise“ geht.
Zum einen geht es uns um Ihre Mobilität. – Mobilität meint dabei nicht nur Bequemlichkeit, sondern die Möglichkeit, bis ins hohe Alter am Leben teilnehmen zu können. Denn was nützt Ihnen eine schöne Wohnung, wenn Sie nicht rein und raus kommen, wenn das Badezimmer zu eng ist oder Sie nicht auf den Balkon kommen, weil eine hohe Schwelle übertreten werden muss?
Aus diesem Grund hat die Goethestr. 84–84 b einen barrierefreien Zugang, die Wohnungen der oberen Geschosslagen sind über einen Personenaufzug zu erreichen, in den Bädern sind größtenteils ebenerdige Duschen eingebaut worden und die Balkone der neu gestalteten Wohnung sind schwellenlos begehbar. Zum anderen haben wir Mehrwerte geschaffen, indem wir zum Beispiel Dienstleister, wie den mobilen Friseur- und Fußpflegeservice, ins Haus geholt haben oder durch den errichteten Gemeinschaftsraum, den die Bewohner einerseits individuell nutzen können und andererseits in dem Veranstaltungen der Volkssolidarität stattfinden können. Zudem erleichtern wir vielen
Dienstleistern (bspw. Bringdiensten) die Arbeit und auch die Mitarbeiter aus dem Bereich Krankenpflege können sich viel besser um Sie kümmern.
Nach dem Umbau folgt, wenn Sie mögen, Ihr Einzug und natürlich kostet jeder Umzug auch Geld, aber in dem Fall können wir Ihre Ausgaben ein wenig abfedern. Für jedes Genossenschaftsmitglied gibt es drei Gutscheine im Wert von 125,- Euro. Damit können
Sie wahlweise Möbel kaufen, Elektrogeräte anschaffen, Ihren TV-Netzanschluss oder den Umzugstransporter bezahlen. Beratende Unterstützung bekommen Sie zudem von unserem Team der Wohnungswirtschaft, das Ihnen gerne mit Rat und Tat zur Seite steht (Telefon 03561 4387-0).

Musterwohnung in der Goethestraße 84-84b

Außenansicht der Goethestraße

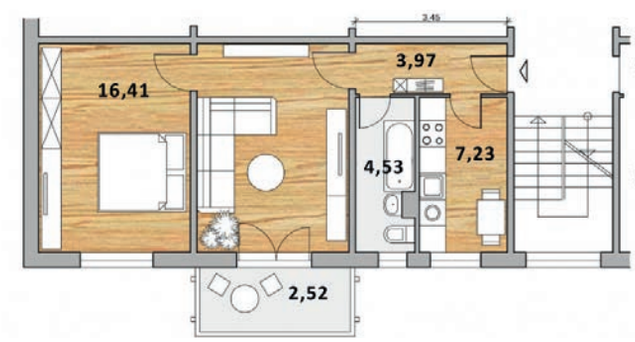
Gemeinschaftsraum in der Goethestraße

Wohnungs-angebote

RUHIG GELEGENE 2-RAUM-WOHNUNG IN GEPFLEGTEM UMFELD, 51,11 M²

G.-Scholl-Str. 1, 2. OG links vorn, Bad mit Wanne & Fenster, Balkon, Keller, Küche mit Fenster

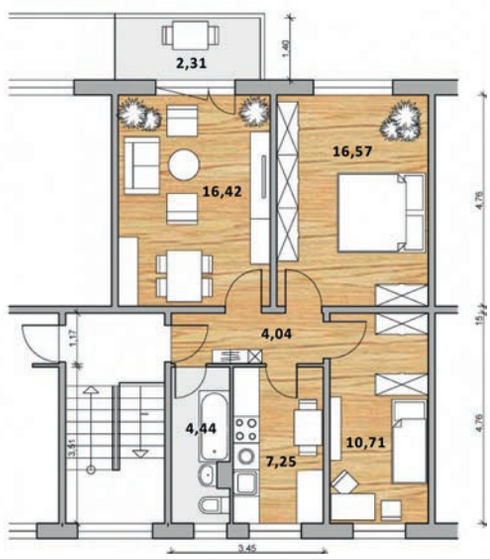
Grundnutzungsgebühr	263,22 €
Nebenkosten	57,00 €
Heizkosten	57,00 €
Gesamtnutzungsgebühr	377,22 €
einmalig Geschäftsanteile	930,00 €
einmalig Eintrittsgeld	40,00 €
Energieverbrauchsausweis	
Energieverbrauch	86,00 kWh/(m²a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1962



RUHIG GELEGENE 3-RAUM-WOHNUNG IN GEPFLEGTEM UMFELD, 60,25 M²

L.-Frank-Str. 27, 2. OG rechts, Bad mit Wanne und Fenster, Balkon, Keller, Küche mit Fenster

Grundnutzungsgebühr	298,24 €
Nebenkosten	68,00 €
Heizkosten	68,00 €
Gesamtnutzungsgebühr	434,24 €
einmalig Geschäftsanteile	1.085,00 €
einmalig Eintrittsgeld	40,00 €
Energieverbrauchsausweis	
Energieverbrauch	85,00 kWh/(m²a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1967



SCHÖNE 2-RAUM-ALTBAUWOHNUNG MIT GROSSZÜGIGEM BADEZIMMER, 70,90 M²

Karl-Marx-Str. 19, 1.OG rechts, Bad mit Wanne, Dusche und Fenster, Keller, Bodenkammer, Küche mit Fenster

Grundnutzungsgebühr	360,17 €
Nebenkosten	80,00 €
Heizkosten	80,00 €
Gesamtnutzungsgebühr	520,17 €
einmalig Geschäftsanteile	930,00 €
einmalig Eintrittsgeld	40,00 €
Energieverbrauchsausweis	
Energieverbrauch	170,40 kWh/(m²a)
Energieträger für die Heizung	Gas
Baujahr des Gebäudes	1928

Weitere Informationen

Frau Brose
Tel. 03561 5196060 oder 438724
E-Mail: info@gwg-guben.de

GWG-Gewerbepartner: Uhrmacher & Jagdausstatter

Schon bald – am 1.1. 2018 – können die Gubener Isabell Noack und ihr Mann Jürgen das 30jährige Geschäftsjubiläum ihres Unternehmens feiern. 1988 starteten die beiden mit einem Uhrmachergeschäft in der Cottbuser Straße und sind seit 1996 bis heute unser GWG-Gewerbepartner in der Karl-Liebknecht-Straße 2. Zum Uhrmachergeschäft kam 1990 der Handel mit freien Waffen hinzu und seit 1993 darf das Ehepaar mit erwerbsscheinpflichtigen Waffen handeln.

Aber wie, fragt man sich, passen Uhren und Waffen zusammen? In beiden Bereichen ist Präzision und Feinarbeit das A & O, erklärt die Uhrmachermeisterin Isabell Noack, die wie ihr Mann Jürgen eine Vielzahl von ergänzenden Schulungen absolvieren musste, um ihre Hände an die Waffen legen zu dürfen. Und weiter: „Wir haben schon früh den Bedarf der Jäger und Schützen in unserer Region erkannt und da lag es nahe, unser Geschäft zu erweitern."

Uhren sind dennoch weiterhin ein großes Thema. „In und um Guben herum leben viele Senioren, die vor allem noch kleine und größere mechanische Uhren nutzen – da besteht über die Lebensdauer einer Uhr hinweg immer wieder Reparaturbedarf. Unsere Arbeit wird auch deshalb geschätzt, weil wir bis zu einem Umkreis von 60 Kilometern zu unseren Kunden fahren und oft vor Ort Reparaturen erledigen können". (I. Noack)

Großartig! Der Mitgliedertreff zieht Halbjahresbilanz

Die Frage, ob der Mitgliedertreff angenommen wird, beantwortet die Leiterin Karin Waßmann mit einem strahlenden Lächeln. Es läuft sehr gut! Ein paar hundert Gäste hatten wir bereits, sagt sie und verweist auf die vielfältigen Angebote, die sie – auch in Kooperation mit GWG-Mitgliedern – entwickelt hat: Einmal im Monat lädt sie zum Sonntagscafé, es gibt Frühsport-, Stuhl-Yoga-, Handarbeit- und Bastelkurse und immer wieder gab es in diesem Halbjahr Extraangebote wie „Unser Treff on tour" mit Kremserfahrten oder mit dem Oldtimer-Bus der Firma Möbel-Hoffmann inklusive fachkundiger Moderation zum Thema Stadtumbau. Auch die Vermietung des Treffs für Feiern von Mitgliedern wird sehr gut angenommen. Ein wichtiger Bereich ist weiterhin die Sozialberatung für Mitglieder und ihre Angehörigen. Im nächsten Jahr möchte die GWG die Besucher des Treffs mehr einbinden, um das Angebot noch gezielter zu bespielen. „Mit machen, mit entscheiden und Einfluss nehmen" seien schließlich Merkmale der Genossenschaft und damit auch wichtig für die Zukunft und die Angebotsqualität des Treffs, so Karin Waßmann. Wichtig: Der Veranstaltungskalender für das erste Quartal 2018 wird allen Mitgliedern Ende Dezember in den Briefkasten gesteckt. Der „heiße Draht" zu Frau Waßmann: 03561 5196161

Ein Termin zum Schluss:
Im März 2018 feiern wir das einjährige Bestehen des Mitgliedertreffs. Schon mal vormerken!

Bunte Sieger im Balkon- und Vorgartenwettbwerb!

Unser Balkonwettbewerb ist ein Renner! Die Teilnahme unserer GWG-Mitglieder nimmt von Jahr zu Jahr zu und in jedem Jahr hat es unsere Jury wirklich nicht leicht, die Gewinner zu ermitteln, denn eines ist klar: Wer sich derart intensiv und kreativ mit seinem Balkon oder Vorgarten beschäftigt, ist immer ein Gewinner – auch ohne Wettbewerb!

Hier sind unsere Sieger. Vier Balkone und zwei Vorgärten wurden von der Jury ausgewählt.

Daniel Walzel

Heidelore und Lothar Kossatz

Peter Fritzsch

Gerda und Kurt Schulze

Beate Mann

Bärbel und Klaus Franke

Der Winter kommt und mit ihm kommen die ungemütlichen Minusgrade. Schön, dass wir alle funktionierende Heizkörper in unseren Wohnungen haben. Nur: Wenn es um das Heizen der eigenen Wohnung geht, dann erhitzen sich auch allzu oft die Gemüter. Dabei ist richtig heizen überhaupt nicht schwer.

1. Die richtige Wärme für jeden Raum

Die optimale durchschnittliche Raumtemperatur liegt bei etwa 20 Grad. Im Bad kann es mit 22 Grad etwas wärmer sein und im Schlafzimmer reichen 17 bis 18 Grad völlig aus. Wer in der Nacht friert, ist zudem mit einer Wärmflasche besser beraten als mit einem überheizten Schlafzimmer. Wichtig ist, dass innerhalb der Wohnung alle Türen geschlossen bleiben, damit in jedem Raum individuell geheizt werden kann. Unter 16 Grad sollte die Raumtemperatur nicht fallen, denn dann schlägt sich die Feuchtigkeit an den Wänden nieder und es kommt zu Schimmelbildung.

2. Lüften

Stoßlüften, Dauerbelüftung oder auf Kipp? Wie denn nun? Die sogenannte Stoßlüftung bei vollständig geöffnetem Fenster ist die richtige Variante, allerdings gibt es auch hier eine wichtige Regel zu beachten. Grundsätzlich kann man sagen: Je höher die Außentemperatur, desto länger muss gelüftet werden. Demnach werden die Zeiten mit steigenden Minusgraden immer kürzer. Hier sind ein paar Richtwerte, an denen Sie sich orientieren können: Januar, Februar & Dezember: 5 Minuten, März & November: 10 Minuten, April & September: 15 Minuten, Mai & Oktober: 20 Minuten, Juni, Juli & August: 25 Minuten.

3. Das Thermostat

An der richtigen Einstellung des Themostates sind schon Freundschaften zerbrochen! Dabei kann man sich auch hier sehr gut auf die allgemeinen Richtwerte verlassen. Am Tag reicht normalerweise die Einstellung auf Stufe 3 und in der Nacht vor allem im Schlafzimmer auf 2. Jede stufenweise Erhöhung um eine Zahl entspricht ungefähr 4 Grad. Ein großer Irrtum ist die Annahme, dass Räume sich bei voll aufgedrehtem Thermostat schneller erwärmen. Das stimmt nicht. Ihre Wunschtemperatur von zum Beispiel 20 Grad erreichen Sie mit einer Stufe 3 ebenso schnell wie mit der Stufe 5.

4. Smart Home

Die GWG testet aktuell funkgesteuerte Thermostate, die über eine persönliche Schaltzentrale in der Wohnung oder eine Smartphone gesteuert werden. Dadurch wird das energiesparende und damit kostengünstige Heizen in der Zukunft noch einfacher.

RÄTSELSPASS

Wo verstecken sich die Wörter?
Achtung: Auch von rechts nach links lesen!

U	O	F	Y	Q	R	Q	E	H	Z	G	Z	Z	G	Y	G	H	S	L	I	M	V	F	U	U
B	Y	Z	F	A	H	R	S	T	U	H	L	N	J	T	P	S	I	E	B	M	L	K	E	W
J	S	D	V	S	O	Y	K	J	F	Z	C	Y	S	J	M	U	A	B	N	E	N	N	A	T
O	O	U	A	T	V	C	H	R	I	S	T	K	I	N	D	Q	J	E	F	Y	O	R	O	G
V	Z	E	A	L	U	C	F	N	B	E	B	Y	O	B	U	D	D	G	U	B	E	N	M	A
L	H	W	T	A	W	B	X	E	F	Q	B	E	B	X	H	T	V	R	J	E	S	I	R	K
X	X	K	I	O	Z	F	M	I	T	G	L	I	E	D	E	R	T	R	E	F	F	J	I	A
I	X	A	V	Q	K	D	L	H	C	U	R	B	R	E	D	O	K	K	V	T	T	N	T	C
D	C	R	Q	O	R	R	K	X	Y	T	N	N	V	U	C	Y	U	T	G	Y	N	R	S	Y
X	L	A	C	C	X	W	E	I	H	N	A	C	H	T	S	M	A	N	N	M	Q	R	G	J
X	Q	D	C	E	U	O	X	E	L	L	E	T	S	S	T	F	Ä	H	C	S	E	G	H	D
U	P	U	E	R	H	F	R	U	F	X	W	V	E	S	X	C	W	Z	R	I	Q	N	T	O
O	B	V	C	R	E	T	N	I	W	G	W	Y	B	D	M	S	U	N	X	K	S	J	T	G
B	U	X	P	Y	H	X	F	E	K	Q	X	U	E	C	C	W	X	I	B	T	I	P	O	V
M	M	G	J	K	O	A	T	J	O	G	U	Z	M	U	S	P	R	Q	I	O	H	F	P	Q
O	Y	S	M	C	B	A	L	K	O	N	W	E	T	T	B	E	W	E	R	B	W	F	V	O
B	K	Q	R	T	X	R	K	C	T	X	T	N	X	D	R	W	A	Q	Y	E	K	L	P	Z
U	L	M	Y	U	A	U	Z	Q	V	S	J	B	X	U	Q	Q	H	S	F	U	G	K	E	C
B	O	S	T	L	J	S	O	Y	Y	P	C	L	M	J	H	Y	H	N	Q	I	D	P	S	Q
O	V	Z	K	D	N	O	B	Y	R	H	B	S	B	L	R	Z	C	S	O	C	F	O	S	X
L	G	W	D	S	W	V	E	S	I	E	R	R	E	D	E	I	L	G	T	I	M	I	I	T
Y	E	O	P	U	A	B	U	E	N	I	O	N	I	L	L	E	D	B	U	S	E	H	E	C
T	L	B	M	Q	H	L	K	J	Y	X	Z	Y	W	T	T	Q	W	V	T	F	Q	K	N	V
U	F	O	Y	E	R	F	B	Q	S	Y	B	K	F	W	X	M	P	H	J	C	Y	T	X	S
J	P	Y	V	M	L	V	V	P	J	L	X	M	G	I	X	B	B	U	Y	F	T	Q	I	B

Folgende Wörter sind versteckt: Winter, Weihnachtsmann, Tannenbaum, Christkind, Guben, Neisse, Geschäftsstelle, Oderbruch, Mitgliederreise, Balkonwettbewerb, Umzug, Neubau, Foyer, Fahrstuhl, Mitgliedertreff

Gubener GWG Wohnungsbaugenossenschaft eG

wohnen & wohlfühlen 2018

JANUAR

01	MO	Neujahr	01
02	DI		
03	MI		
04	DO		
05	FR		
06	SA		
07	SO		
08	MO		02
09	DI		
10	MI		
11	DO		
12	FR		
13	SA		
14	SO		
15	MO		03
16	DI		
17	MI		
18	DO		
19	FR		
20	SA		
21	SO		
22	MO		04
23	DI		
24	MI		
25	DO		
26	FR		
27	SA		
28	SO		
29	MO		05
30	DI		
31	MI		

FEBRUAR

01	DO		
02	FR		
03	SA		
04	SO		
05	MO		06
06	DI		
07	MI		
08	DO		
09	FR		
10	SA		
11	SO		
12	MO		07
13	DI		
14	MI		
15	DO		
16	FR		
17	SA		
18	SO		
19	MO		08
20	DI		
21	MI		
22	DO		
23	FR		
24	SA		
25	SO		
26	MO		09
27	DI		
28	MI		

MÄRZ

01	DO		
02	FR		
03	SA		
04	SO		
05	MO		10
06	DI		
07	MI		
08	DO		
09	FR		
10	SA		
11	SO		
12	MO		11
13	DI		
14	MI		
15	DO		
16	FR		
17	SA		
18	SO		
19	MO		12
20	DI		
21	MI		
22	DO		
23	FR		
24	SA		
25	SO		
26	MO		13
27	DI		
28	MI		
29	DO		
30	FR	Karfreitag	
31	SA		

APRIL

01	SO	Ostersonntag	
02	MO	Ostermontag	14
03	DI		
04	MI		
05	DO		
06	FR		
07	SA		
08	SO		
09	MO		15
10	DI		
11	MI		
12	DO		
13	FR		
14	SA		
15	SO		
16	MO		16
17	DI		
18	MI		
19	DO		
20	FR		
21	SA		
22	SO		
23	MO		17
24	DI		
25	MI		
26	DO		
27	FR		
28	SA		
29	SO		
30	MO		18

MAI

01	DI	Tag der Arbeit	
02	MI		
03	DO		
04	FR		
05	SA		
06	SO		
07	MO		19
08	DI		
09	MI		
10	DO	Christi Himmelfahrt	
11	FR		
12	SA		
13	SO		
14	MO		20
15	DI		
16	MI		
17	DO		
18	FR		
19	SA		
20	SO	Pfingstsonntag	
21	MO	Pfingstmontag	21
22	DI		
23	MI		
24	DO		
25	FR		
26	SA		
27	SO		
28	MO		22
29	DI		
30	MI		
31	DO		

JUNI

01	FR	GWG-Kinderfest	
02	SA		
03	SO		
04	MO		23
05	DI		
06	MI		
07	DO		
08	FR		
09	SA		
10	SO		
11	MO		24
12	DI		
13	MI		
14	DO		
15	FR		
16	SA		
17	SO		
18	MO		25
19	DI		
20	MI		
21	DO		
22	FR		
23	SA		
24	SO		
25	MO		26
26	DI		
27	MI		
28	DO		
29	FR		
30	SA		

GESCHÄFTSSTELLE
Kaltenborner Straße 58
03172 Guben

Sekretariat
03561 4387-11

Mietenbuchhaltung
03561 4387-21

Wohnungswirtschaft
03561 4387-20, -24 o. -50

BERATUNGSZEITEN
Montag/Donnerstag
9–12 Uhr und 13–16 Uhr
Dienstag
9–12 Uhr und 13–18 Uhr
Freitag
9–12 Uhr

SERVICE PUNKT
Frankfurter Straße 17
03172 Guben
03561 5196060

BERATUNGSZEITEN
Dienstag
10–12 Uhr und 12.30–18 Uhr
Donnerstag
13–16 Uhr

Internet: www.gwg-guben.de
E-Mail: info@gwg-guben.de

HAUSMEISTER
Hausmeister WK I und III
03561 2106
Hausmeister WK II und IV
03561 52938

BERATUNGSZEITEN
Montag–Freitag
8–9 Uhr
Dienstag
17–18 Uhr

HAVARIEDIENST
BIS GmbH 03561 52034
TV Netz GmbH 03561 629790

Gubener GWG Wohnungsbaugenossenschaft eG

wohnen & wohlfühlen 2018

JULI

01 SO		
02 MO		27
03 DI		
04 MI		
05 DO		
06 FR		
07 SA		
08 SO		
09 MO		28
10 DI		
11 MI		
12 DO		
13 FR		
14 SA		
15 SO		
16 MO		29
17 DI		
18 MI		
19 DO		
20 FR		
21 SA		
22 SO		
23 MO		30
24 DI		
25 MI		
26 DO		
27 FR		
28 SA		
29 SO		
30 MO		31
31 DI		

AUGUST

01 MI		
02 DO		
03 FR		
04 SA		
05 SO		
06 MO		32
07 DI		
08 MI		
09 DO		
10 FR		
11 SA		
12 SO		
13 MO		33
14 DI		
15 MI		
16 DO		
17 FR		
18 SA		
19 SO		
20 MO		34
21 DI		
22 MI		
23 DO		
24 FR		
25 SA		
26 SO		
27 MO		35
28 DI		
29 MI		
30 DO		
31 FR		

SEPTEMBER

01 SA		
02 SO		
03 MO	Mitgliederreise	36
04 DI	Mitgliederreise	
05 MI	Mitgliederreise	
06 DO		
07 FR		
08 SA		
09 SO		
10 MO		37
11 DI		
12 MI		
13 DO		
14 FR		
15 SA		
16 SO		
17 MO		38
18 DI		
19 MI		
20 DO		
21 FR		
22 SA		
23 SO		
24 MO		39
25 DI		
26 MI		
27 DO		
28 FR		
29 SA		
30 SO		

OKTOBER

01 MO		40
02 DI		
03 MI	Tag der Deutschen Einheit	
04 DO		
05 FR		
06 SA		
07 SO		
08 MO		41
09 DI		
10 MI		
11 DO		
12 FR		
13 SA		
14 SO		
15 MO		42
16 DI		
17 MI		
18 DO		
19 FR		
20 SA		
21 SO		
22 MO		43
23 DI		
24 MI		
25 DO		
26 FR		
27 SA		
28 SO		
29 MO		44
30 DI		
31 MI	Reformationstag	

NOVEMBER

01 DO		
02 FR		
03 SA		
04 SO		
05 MO		45
06 DI		
07 MI		
08 DO		
09 FR		
10 SA		
11 SO		
12 MO		46
13 DI		
14 MI		
15 DO		
16 FR		
17 SA		
18 SO		
19 MO		47
20 DI		
21 MI		
22 DO		
23 FR		
24 SA		
25 SO		
26 MO		48
27 DI		
28 MI		
29 DO		
30 FR		

DEZEMBER

01 SA		
02 SO		
03 MO		49
04 DI		
05 MI		
06 DO		
07 FR		
08 SA		
09 SO		
10 MO		50
11 DI		
12 MI		
13 DO		
14 FR		
15 SA		
16 SO		
17 MO		51
18 DI		
19 MI		
20 DO		
21 FR		
22 SA		
23 SO		
24 MO	Heiligabend	
25 DI	1. Weihnachtstag	
26 MI	2. Weihnachtstag	
27 DO		
28 FR		
29 SA		
30 SO		
31 MO	Silvester	01

GESCHÄFTSSTELLE
Kaltenborner Straße 58
03172 Guben

Sekretariat
03561 4387-11

Mietenbuchhaltung
03561 4387-21

Wohnungswirtschaft
03561 4387-20, -24 o. -50

BERATUNGSZEITEN
Montag/Donnerstag
9–12 Uhr und 13–16 Uhr
Dienstag
9–12 Uhr und 13–18 Uhr
Freitag
9–12 Uhr

SERVICE PUNKT
Frankfurter Straße 17
03172 Guben
03561 5196060

BERATUNGSZEITEN
Dienstag
10–12 Uhr und 12.30–18 Uhr
Donnerstag
13–16 Uhr

Internet: www.gwg-guben.de
E-Mail: info@gwg-guben.de

HAUSMEISTER
Hausmeister WK I und III
03561 2106
Hausmeister WK II und IV
03561 52938

BERATUNGSZEITEN
Montag–Freitag
8–9 Uhr
Dienstag
17–18 Uhr

HAVARIEDIENST
BIS GmbH 03561 52034
TV Netz GmbH 03561 629790